

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 i 81/15 - pročišćeni tekst) i članka 46. Statuta Grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 24/09, 11/10 i 5/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 7/14), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 22. prosinca 2015. godine, donijelo je

## **ODLUKU**

### **o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina, privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta u vlasništvu Grada Rijeke**

#### **I. OPĆE ODREDBE**

##### **Članak 1.**

Ovom se Odlukom uređuje davanje na korištenje i privremeno korištenje javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: nekretnine) za postavljanje privremenih objekata, reklamnih predmeta i oglasnih predmeta, kao i davanje na korištenje i privremeno korištenje privremenih objekata, reklamnih predmeta i oglasnih predmeta u vlasništvu Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: pokretnine).

Sadržaj pojma javne površine određen je odlukom kojom se uređuje komunalni red.

##### **Članak 2.**

Privremeni objekti, u smislu ove Odluke, jesu:

1. kiosk,
2. montažni objekt,
3. pokretna naprava,
4. ugostiteljska terasa,
5. štand,
6. ograda.

##### **Članak 3.**

Reklamni predmeti, u smislu ove Odluke, jesu:

1. transparent,
2. reklamna zastava,
3. reklamni naziv,
4. reklamni pano,
5. reklamni logo,
6. reklamna tenda,
7. reklamni ormarić,
8. reklamna vitrina,
9. reklamni uređaj,
10. reklamni stup,
11. reklamna ograda,
12. reklama na zaštitnoj ogradi gradilišta,

13. reklama na zaštitnom platnu građevinske skele,  
Oglasni predmeti, u smislu ove Odluke, jesu:

1. oglasni pano,
2. oglasni stup,
3. oglasni ormarić.

#### **Članak 4.**

Sadržaj pojmova privremenih objekata, reklamnih predmeta i oglasnih predmeta iz članka 2. i 3. ove Odluke, lokacije, zone, uvjeti i postupak za njihovo postavljanje i oblikovanje te lokacije i uvjeti za prodaju izvan prodavaonica, sukladno propisima o trgovini i za obavljanje ugostiteljske djelatnosti u privremenom objektu, sukladno propisima o ugostiteljstvu određuju se posebnim aktima.

U aktu kojim se utvrđuju lokacije za postavljanje ugostiteljskih terasa, u pravilu, se nalazi i oznaka ugostiteljskog objekta na koji se lokacija odnosi (naziv i adresa ugostiteljskog objekta).

## **II. KORIŠTENJE**

#### **Članak 5.**

Nekretnine i pokretnine iz članka 1. stavka 1. ove Odluke daju se na korištenje putem javnog natječaja (u daljnjem tekstu: natječaj).

#### **Članak 6.**

Odluku o davanju na korištenje nekretnina i pokretnina donosi Gradonačelnik Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: Gradonačelnik) na temelju provedenog natječaja.

Natječaj se provodi prikupljanjem pisanih ponuda u zatvorenim omotnicama.

Natječaj provodi Povjerenstvo.

Članove Povjerenstva i njihove zamjenike imenuje Gradonačelnik, na vrijeme od četiri godine.

Stalni sastav Povjerenstva čine tri člana te isti broj zamjenika, po jedan član iz Odjela gradske uprave za komunalni sustav (u daljnjem tekstu: Odjel), Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem i Odjela gradske uprave za poduzetništvo.

Gradonačelnik može za određeni natječaj dodatno imenovati parni broj članova Povjerenstva sa pripadajućim brojem zamjenika.

#### **Članak 7.**

Tekst natječaja utvrđuje Gradonačelnik na prijedlog Odjela, izrađenog na temelju pisanih obrazloženih uputa upravnog tijela koje je nadležno sukladno predmetu natječaja.

Postupak i uvjeti natječaja objavljuju se na web stranicama Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: Grada) te se ističu na oglasnoj ploči Grada, Rijeka, Titov trg 3, a obavijest o objavi javnog natječaja objavljuje se u dnevnom tisku.

Tekst natječaja iz stavka 1. ovoga članka sadrži naročito sljedeće:

1. oznaku lokacije i površinu nekretnine i/ili pokretnine koja se daje na korištenje te izvod iz odgovarajućeg plana lokacija,
2. oznaku (vrstu i tehničke karakteristike) privremenog objekta, reklamnog predmeta ili oglasnog predmeta koji će se postaviti te djelatnost koja će se obavljati u/na privremenom objektu,
3. odredbu o tome da se na lokaciji nalazi privremeni objekt uz odredbu o pravu prvenstva sukladno članku 13. ove Odluke, ukoliko je primjenjivo,
4. početni iznos naknade za korištenje po m<sup>2</sup>,
5. vrijeme trajanja korištenja,
6. vrijeme i mjesto javnog otvaranja ponuda,
7. iznos jamčevine koju treba položiti svaki ponuditelj, kao i podatke o računu u korist kojeg se uplaćuje jamčevina,
8. rok za podnošenje ponude na natječaj,
9. rok u kojem je odabrani ponuditelj dužan sklopiti ugovor o davanju na korištenje
10. obvezu korisnika da o svom trošku ishodi lokacijsku dozvolu ili akt kojim se odobrava gradnja, ako su potrebni prema propisima kojima se uređuje gradnja ili drugi potreban akt u svezi korištenja sukladno posebnim propisima,
11. odredbu da na natječaju ne može sudjelovati ponuditelj:
  - kojemu je Grad u posljednje tri godine do dana objave natječaja otkazao ugovor o korištenju ili privremenom korištenju,
  - koji ima nepodmiren dug prema Gradu po bilo kojem osnovu, osim ako je sa Gradom regulirao plaćanje duga ili kada ponuditelj istodobno prema Gradu ima dospjelo nepodmireno potraživanje u iznosu koji je jednak ili veći od duga ponuditelja.

Iznos jamčevine iz stavka 3. točke 7. ovoga članka utvrđuje se:

- za vremenski period korištenja do jedne godine umnoškom trostrukog početnog iznosa naknade za korištenje po m<sup>2</sup> i površine koja se daje na korištenje,
- za vremenski period korištenja iznad jedne godine u iznosu od 10% početnog godišnjeg iznosa naknade za korištenje, ali ne manje od 1.000,00 (slovima: tisuću) kuna.

Tekst natječaja može sadržavati i druge uvjete i podatke u svezi davanja na korištenje.

## **Članak 8.**

Pisana ponuda za sudjelovanje na natječaju mora sadržavati:

1. presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, odnosno obrtni registar za fizičke osobe ili drugi odgovarajući dokaz pravne sposobnosti,
2. ponuđenu naknadu za korištenje po m<sup>2</sup> korištenja i u ukupnom iznosu,
3. dokaz o uplati jamčevine,
4. ostalu dokumentaciju koju je ponuditelj obavezan podnijeti sukladno uvjetima iz natječaja.

## **Članak 9.**

Natječaj se provodi javnim otvaranjem pristiglih ponuda.

## **Članak 10.**

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja, uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja, sadrži najveći iznos naknade za korištenje.

U slučaju da dva ili više ponuditelja, koji ispunjavaju uvjete iz natječaja, ponude jednaki iznos naknade za korištenje, pravo prvenstva ima ponuditelj čija je ponuda ranije zaprimljena u pisarnici Grada.

## **Članak 11.**

Na temelju odluke Gradonačelnika, Grad i odabrani ponuditelj sklapaju ugovor o davanju na korištenje nekretnine i/ili pokretnine u roku od 30 dana od donošenja odluke.

Ugovor o davanju na korištenje u ime Grada sklapa Odjel na rok do pet godina.

Iznimno od odredbe stavka 2. ovoga članka Gradonačelnik može, kada to ocjeni opravdanim, odobriti produženje ugovora o davanju na korištenje.

## **Članak 12.**

Ugovor o davanju na korištenje osobito sadrži:

1. ugovorne strane,
2. ugovorenu djelatnost,
3. odredbu o mogućnosti izmjene i/ili dopune ugovorene djelatnosti za vrijeme trajanja ugovora, kada se na korištenje daje nekretnina za postavljanje privremenih objekata iz članka 2. točaka 1. i 2. ove Odluke,
4. za slučaj dopune ugovorene djelatnosti za vrijeme trajanja ugovora, odredbu o obvezi plaćanja naknade za korištenje u 50% većem iznosu od ugovorene naknade,
5. oznaku nekretnine i/ili pokretnine koja se postavlja na lokaciji,
6. vrijeme trajanja korištenja,
7. iznos naknade za korištenje, rok i način plaćanja,
8. otkazni rok,
9. odredbu o prestanku ugovora,
10. rok za postavljanje pokretnine,
11. odredbu da korisnik ne smije predmetnu nekretninu i/ili pokretninu dati drugome na korištenje,
12. odredbu da je korisnik dužan najkasnije u roku od 30 dana od dana isteka korištenja nekretninu i/ili pokretninu dovesti u prvobitno stanje,
13. odredbu o primopredaji nekretnine i/ili pokretnine prilikom davanja na korištenje i nakon isteka korištenja,
14. odredbu da je korisnik u slučaju prestanka ugovora dužan plaćati ugovorenu naknadu do primopredaje nekretnine i/ili pokretnine Gradu.

## **Članak 13.**

Ukoliko se po isteku ugovora o davanju na korištenje nekretnine na kojoj je postavljen kiosk ili montažni objekt raspiše natječaj, raniji korisnik koji sudjeluje na natječaju ima pravo prvenstva na sklapanje ugovora o davanju na korištenje ako:

1. udovoljava svim uvjetima natječaja,
2. je uredno ispunio sve obveze iz ugovora o davanju na korištenje i nema duga prema Gradu po bilo kojem osnovu, osim ako je sa Gradom regulirao plaćanje duga ili kada ponuditelj istodobno prema Gradu ima dospjelo nepodmireno potraživanje u iznosu koji je jednak ili veći od duga ponuditelja.
3. prihvati najviši iznos ponuđene naknade za korištenje.

#### **Članak 14.**

Ponuditelj koji ne sklopi ugovor o davanju na korištenje nekretnine i/ili pokretnine u roku iz članka 11. stavka 1. ove Odluke nema pravo na povrat jamčevine.

Ponuditelju čija ponuda nije prihvaćena, jamčevina se vraća u roku od 15 dana od dana donošenja odluke o davanju na korištenje.

Ponuditelju koji sklopi ugovor o davanju na korištenje, jamčevina se uračunava u naknadu za korištenje.

#### **Članak 15.**

Ugovor o davanju na korištenje prestaje:

1. istekom vremena na koje je sklopljen,
2. smrću fizičke osobe odnosno prestankom pravne osobe korisnika,
3. otkazom ugovora o davanju na korištenje od strane Grada,
4. sporazumom Grada i korisnika o raskidu ugovora,
5. raskidom ugovora od strane korisnika.

#### **Članak 16.**

Grad može otkazati ugovor o davanju na korištenje, bez obzira na ugovorene odredbe o trajanju korištenja, ako korisnik:

1. ne započne koristiti nekretninu i/ili pokretninu iz ugovora o davanju na korištenje u ugovorenom roku ili je prestane koristiti na vrijeme duže od 60 dana,
2. ne postavi pokretninu sukladno aktima iz članka 4. ove Odluke i ugovoru o davanju na korištenje,
3. ne plati naknadu za korištenje dva mjeseca uzastopno ili tri mjeseca tijekom jedne godine,
4. u svim ostalim slučajevima ako se ne pridržava odredaba ove Odluke i ugovora o davanju na korištenje.

Grad može otkazati ugovor o davanju na korištenje i u slučaju potrebe uređenja nekretnine koja je predmet korištenja odnosno radi privođenja nekretnine namjeni sukladno prostornim planovima.

Otkazni rok za otkaz ugovora o davanju na korištenje je 30 dana računajući od dana upućivanja pismena o otkazu.

U slučaju otkaza ugovora o davanju na korištenje iz razloga navedenih u stavku 2. ovoga članka, korisnik nema pravo tražiti od Grada naknadu štete i ostala eventualna potraživanja.

Grad može povući otkaz ugovora o davanju na korištenje ako korisnik nekretnine i/ili pokretnine prije pokretanja ili u tijeku odgovarajućeg postupka otkloni razlog zbog kojeg mu je otkazan ugovor o davanju na korištenje te podmiri cjelokupno dugovanje naknade za korištenje, kamata, ostalih naknada i svih troškova u svezi korištenja nekretnine.

Odluku o povlačenju otkaza iz stavka 5. ovoga članka donosi Gradonačelnik.

U slučaju iz stavka 5. ovoga članka, Grad i korisnik nekretnine i/ili pokretnine svoje međusobne odnose uredit će dodatkom ugovoru o korištenju.

#### **Članak 17.**

Odjel može odobriti stupanje u prava i obveze dosadašnjeg korisnika nasljednicima korisnika i pravnom slijedniku korisnika, pod uvjetom da nastave obavljati djelatnost iz ugovora o davanju na korištenje te da podmire odnosno reguliraju sva dugovanja i obveze koja je korisnik imao prema Gradu.

## **Članak 18.**

Odjel može odobriti korisniku ustupanje ugovora o davanju na korištenje za postavljanje kioska ili montažnog objekta.

Ugovor se može ustupiti osobi koja je stekla u vlasništvo kiosk ili montažni objekt postavljen na nekretnini koja je predmet ugovora o davanju na korištenje koji se ustupa.

Ustupanje ugovora o davanju na korištenje iz stavka 1. ovoga članka dozvolit će se pod uvjetom da:

1. se u kiosku ili montažnom objektu nastavlja obavljati djelatnost iz ugovora o davanju na korištenje,
2. je dosadašnji korisnik podmirio sav dug prema Gradu s osnova ugovora o davanju na korištenje koji se ustupa, osim ako je sa Gradom regulirao plaćanje duga,
3. novi korisnik nema nepodmiren dug prema Gradu po bilo kojem osnovu, osim ako je sa Gradom regulirao plaćanje duga ili kada novi korisnik istodobno prema Gradu ima dospjelo nepodmireno potraživanje u iznosu koji je jednak ili veći od duga novoga korisnika,
4. da je kiosk ili montažni objekt postavljen sukladno uvjetima iz ugovora o davanju na korištenje.

### **III. PRIVREMENO KORIŠTENJE**

## **Članak 19.**

Iznimno od odredbe članka 5. ove Odluke, Grad može odobriti privremeno korištenje nekretnine i pokretnine na temelju zahtjeva koji se podnosi Odjelu.

Privremeno korištenje nekretnine može se odobriti u sljedećim slučajevima:

1. za postavljanje privremenih objekata, reklamnih predmeta i oglasnih predmeta za vrijeme održavanja blagdanskih, prigodnih i javnih događanja sportske, kulturne, tehničke, političke, aktivističke, humanitarne, ekološke, odgojno - obrazovne i slične prirode u kojima privremeni korisnik nekretnine ne ostvaruje prihod,
2. za postavljanje privremenih objekata, reklamnih predmeta i oglasnih predmeta za promidžbu i aktivnosti slične naravi te u svrhu prezentacije proizvoda, snimanja reklamnih spotova, filmova i slično,
3. za postavljanje ugostiteljskih terasa,
4. za postavljanje reklamnih predmeta namijenjenih reklamiranju vlastitih proizvoda ili djelatnosti,
5. za isticanje izbornih plakata političkih stranaka, koalicijskih lista i nezavisnih kandidata koji sudjeluju na izborima, u svrhu njihove izborne promidžbe,
6. za prodaju robe i/ili usluge iz pokretne naprave (pokretna prodaja) sukladno propisima kojima se uređuje trgovina.

U slučaju iz stavka 2. točke 1. ovoga članka, privremeno korištenje odobrava Odjel na temelju obrazloženog pisanog prijedloga upravnog tijela koje je nadležno prema postavljenom zahtjevu za privremeno korištenje.

Iznimno od odredbe stavka 2. točke 1. ovoga članka, privremeno korištenje nekretnine može se odobriti za postavljanje privremenih objekata, reklamnih predmeta i oglasnih predmeta za vrijeme održavanja blagdanskih, prigodnih i javnih događanja sportske, kulturne, tehničke, političke, aktivističke, humanitarne, ekološke, odgojno - obrazovne i slične prirode u kojima privremeni korisnik nekretnine ostvaruje prihod sukladno propisima o trgovini. Privremeno korištenje iz ovoga stavka odobrava Gradonačelnik na temelju obrazloženog pisanog prijedloga upravnog tijela koje je nadležno prema postavljenom zahtjevu za privremeno korištenje.

U slučaju iz stavka 1. ovoga članka, sklopit će se ugovor o privremenom korištenju, koji u ime Grada s korisnikom sklapa Odjel.

Ugovor iz stavka 5. ovoga članka u slučajevima iz stavka 2. točaka 1., 2., 4. i 6. ovoga članka sklapa se na rok do sedam dana unutar jednog mjeseca, a u slučajevima iz stavka 2. točaka 3. i 5. ovoga članka sklapa se na rok do jedne godine.

Privremeno korištenje pokretnine može se odobriti na način i pod uvjetima utvrđenim odlukom Gradonačelnika.

#### Članak 20.

Privremeno korištenje iz članka 19. ove Odluke neće se odobriti podnositelju zahtjeva koji ima nepodmiren dug prema Gradu po bilo kojem osnovu, osim ako je sa Gradom regulirao plaćanje duga te osim kada podnositelj zahtjeva istodobno prema Gradu ima dospjelo nepodmireno potraživanje u iznosu koji je jednak ili veći od duga podnositelja zahtjeva.

### IV. NAKNADA ZA KORIŠTENJE

#### Članak 21.

Naknada za korištenje nekretnine utvrđuje se prema zoni i namjeni za koju se nekretnina daje na korištenje.

Nekretnine koje se daju na korištenje razvrstane su u zone.

Zona 1 obuhvaća: Jadranski trg, Ulicu Korzo, Ulicu Ante Starčevića, Jelačićev trg, Ulicu Pavla Rittera Vitezovića, Agatićevu ulicu, Ulicu Žrtava fašizma, Ulicu Frana Supila, Trg 128. brigade, te područje omeđeno tim ulicama, Gnambovu ulicu, Trg Republike Hrvatske, Ulicu Poštanski prolaz, Ulicu Bazarigov prolaz, Ulicu Riva, Trg 111. brigade i Trg Žabica.

Za određivanje zona 2, 3, 4 i 5 primjenjuju se granice zona utvrđene odlukom kojom se uređuje komunalna naknada za poslovni prostor i za građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja ostale djelatnosti.

Popis ulica za postavljanje ugostiteljskih terasa po zonama nalazi se u prilogu i čini sastavni dio ove Odluke (Prilog 1).

#### Članak 22.

Početni iznos naknade za korištenje nekretnine za postavljanje privremenih objekata po m<sup>2</sup> iznosi:

| R.br. | Vrsta privremenog objekta  | ZONA  |       |       |       |       | Dnevno, mjesечно po kuna/m <sup>2</sup> |
|-------|--|-------|-------|-------|-------|-------|---|
|       |  | 1     | 2     | 3     | 4     | 5     |   |
| 1     | Kiosk<br>Montažni objekt<br>Pokretna naprava - pokretna radnja (osim u slučaju pokretne prodaje) | 71,00 | 35,00 | 34,00 | 31,00 | 26,00 | Mjesечно                                |
| 2     | Pokretna naprava - uslužna naprava, štand i slično   | 23,00 | 17,00 | 14,00 | 11,00 | 11,00 | Dnevno                                  |
| 3     | Pokretna naprava - naprava za zabavu, zabavni park   | 8,00  | 1,00  | 1,00  | 1,00  | 1,00  | Dnevno                                  |

Izuzetno od odredbe stavka 1. ovoga članka, visina naknade za korištenje nekretnine za postavljanje privremenih objekata iz članka 2. stavka 1. točaka 1., 2. i 3. ove Odluke na području plaža (izvan pomorskog dobra) u razdoblju u kojem se ne obavlja djelatnost, odnosno od 1. siječnja do 31. svibnja i od 1. listopada do 31. prosinca, utvrđuje se u iznosu od 10% ugovorene naknade za korištenje nekretnine

Početni iznos naknade za korištenje nekretnine za postavljanje privremenih objekata u svrhu održavanja blagdanskih, prigodnih ili javnih događanja po m<sup>2</sup> iznosi:

| ZONA  |      |      |      |      | Dnevno  |
|-------|------|------|------|------|---|
| 1     | 2    | 3    | 4    | 5    |   |
| 20,00 | 8,00 | 6,00 | 5,00 | 5,00 | kuna/m <sup>2</sup> (najmanje 2m <sup>2</sup> ) |

### Članak 23.

Početni iznos naknade za korištenje nekretnine za postavljanje reklamnih predmeta i oglasnih predmeta po m<sup>2</sup> iznosi:

| R.br. | Vrsta predmeta  | ZONA     |        |        |        |        | Dnevno, mjesечно, godišnje po kuna/m <sup>2</sup> |
|-------|---|----------|--------|--------|--------|--------|---|
|       |   | 1        | 2      | 3      | 4      | 5      |   |
| 1     | Transparent   | 11,00    | 6,00   | 4,00   | 3,00   | 2,00   | Dnevno  |
| 2     | Reklamna zastava  | 113,00   | 57,00  | 38,00  | 30,00  | 23,00  | Mjesечно  |
| 3     | Reklamni naziv Reklamni pano<br>Reklamni logo Reklama na<br>zaštitnoj ogradi gradilišta<br>Reklama na zaštitnom platnu<br>građevinske skele | 47,00    | 24,00  | 16,00  | 13,00  | 9,00   | Mjesечно  |
| 4     | Reklamna tenda  | 38,00    | 30,00  | 19,00  | 11,00  | 8,00   | Mjesечно  |
| 5     | Reklamna ograda   | 57,00    | 28,00  | 19,00  | 15,00  | 11,00  | Mjesечно  |
| 6     | Reklamni ormarić Reklamni uređaj<br>Reklamni stup   | 1.701,00 | 851,00 | 567,00 | 454,00 | 340,00 | Godišnje  |
| 7     | Reklamna vitrina  | 1.134,00 | 567,00 | 378,00 | 302,00 | 227,00 | Godišnje  |

Početni iznos naknade za korištenje reklamnih predmeta i oglasnih predmeta u vlasništvu Grada po m<sup>2</sup> iznosi:



| R.br. | Vrsta predmeta  | ZONA     |          |        |        |        | Dnevno, mjesечно, godišnje po kuna/m <sup>2</sup> |
|-------|---|----------|----------|--------|--------|--------|---|
|       |   | 1        | 2        | 3      | 4      | 5      |   |
| 1     | Oglasni predmeti u vlasništvu Grada:<br>Oglasni pano<br>Oglasni stup<br>Oglasni ormarić | 6,00     |          |        |        |        | Mjesečno  |
| 2     | Reklamni predmeti u vlasništvu Grada:<br>Reklamni ormarić<br>Reklamni stup              | 2.382,00 | 1.191,00 | 794,00 | 635,00 | 476,00 | Godišnje  |

#### Članak 24.

Visina naknade za korištenje nekretnine i pokretnine utvrđuje se u postupku provođenja natječaja, s time da početna naknada za korištenje po m<sup>2</sup> ne može biti niža od početnog iznosa naknade za korištenje utvrđene u člancima 22. i 23. ove Odluke.

#### Članak 25.

Visina naknade za privremeno korištenje nekretnine za postavljanje ugostiteljske terase po m<sup>2</sup> iznosi:

| R.br. | Ugostiteljska terasa             | ZONA  |       |       |       |       | Mjesečno          |
|-------|----------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------------------|
|       |                                  | 0.    | I.    | II.   | III.  | IV.   |                   |
| 1     | Stalna                           | 70,00 | 45,00 | 35,00 | 20,00 | 10,00 | kn/m <sup>2</sup> |
|       | (od 1. siječnja do 31. prosinca) |       |       |       |       |       |                   |
| 2     | Sezonska                         | 90,00 | 60,00 | 45,00 | 23,00 | 13,00 | kn/m <sup>2</sup> |
|       | (od 1. travnja do 31. listopada) |       |       |       |       |       |                   |

Iznimno od odredbe stavka 1. ovoga članka, korisnik sezonske terase može podnijeti zahtjev za produženjem ugovora o privremenom korištenju nekretnine za postavljanje ugostiteljske terase za razdoblje od 1. studenog do 31. prosinca.

U slučaju iz stavka 2. ovoga članka, naknada će se obračunati u visini naknade za korištenje stalne ugostiteljske terase.

Ukoliko se na ugostiteljskoj terasi održava manifestacija (koncert, predstava i slično) za koju se naplaćuje ulaz, korisnik nekretnine je u obvezi, pored naknade iz stavka 1. ovoga članka platiti i naknadu iz članka 22. stavka 3. ove Odluke po danu korištenja.

#### Članak 26.

Visina naknade za privremeno korištenje nekretnine utvrđuje se kako slijedi:

- za slučajeve iz članka 19. stavka 2. točke 1. ove Odluke u visini početnog iznosa naknade za korištenje nekretnine iz članka 22. stavka 3. i članka 23. stavka 1. ove Odluke,
- za promidžbu i aktivnosti političkih stranaka, koalicijskih lista i nezavisnih kandidata u visini 50% početnog iznosa naknade za korištenje nekretnine iz članka 22. stavka 3. ove Odluke. Za izračun površine za korištenje nekretnine za promidžbu i aktivnosti političkih

stranaka, koalicijskih lista i nezavisnih kandidata uzima se površina sukladno zahtjevu za korištenje nekretnine (pozornice, bine i slično).

- za slučajeve iz članka 19. stavka 2. točke 2. te članka 19. stavka 4. ove Odluke, izuzev promidžbe i aktivnosti političkih stranaka, koalicijskih lista i nezavisnih kandidata, u visini kako slijedi:

| ZONA  |       |       |       |       | Dnevno  |
|-------|-------|-------|-------|-------|---|
| 1     | 2     | 3     | 4     | 5     |   |
| 25,00 | 20,00 | 15,00 | 10,00 | 10,00 | kuna/m <sup>2</sup> (najmanje 2m <sup>2</sup> ) |

- za slučajeve iz članka 19. stavka 2. točke 4. ove Odluke u visini početnog iznosa naknade za korištenje nekretnine iz članka 23. stavka 1. ove Odluke,

- za slučajeve iz članka 19. stavka 2. točke 5. ove Odluke u visini početnog iznosa naknade za korištenje nekretnine iz članka 23. ove Odluke,

- za slučajeve iz članka 19. stavka 2. točke 6. ove Odluke iznosi 100,00 kuna dnevno,

#### **Članak 27.**

Za privremeno korištenje nekretnine i/ili pokretnine u svrhu održavanja aktivnosti sportske, kulturne, tehničke, humanitarne, ekološke, odgojno - obrazovne i slične prirode koje su pod pokroviteljstvom Grada ili od značaja za Grad, ne plaća se naknada.

Privremeno korištenje iz stavka 1. ovoga članka odobrava Odjel na temelju obrazloženog pisanog prijedloga upravnog tijela koje je nadležno sukladno postavljenom zahtjevu za privremeno korištenje.

U slučaju iz stavka 1. ovoga članka, sklopit će se ugovor o davanju na privremeno korištenje nekretnine i/ili pokretnine koji u ime Grada s korisnikom sklapa Odjel.

Iznimno od odredbe stavka 3. ovoga članka, za privremeno korištenje iz stavka 1. ovoga članka u organizaciji Grada ne sklapa se ugovor.

#### **Članak 28.**

Političkim strankama, koalicijskim listama i nezavisnim kandidatima koji sudjeluju na izborima, Gradonačelnik može odobriti privremeno korištenje određenih nekretnina i pokretnina za isticanje izbornih plakata u svrhu njihove izborne promidžbe.

U slučaju iz stavka 1. ovoga članka, korisnik je u obvezi uplatiti garantni polog u iznosu koji utvrđuje Gradonačelnik.

Korisnik iz stavka 1. ovoga članka dužan je brinuti se o urednom izgledu izbornih plakata, a po isteku privremenog korištenja obavezan je predmet korištenja dovesti u prvobitno stanje.

Ukoliko korisnik ne postupi na način utvrđen u stavku 3. ovoga članka u roku od pet dana od dana završetka izbora, učinit će to Odjel na teret sredstava uplaćenog garantnog pologa.

Neurošena sredstva garantnog pologa vraćaju se nakon uklanjanja plakata i dovođenja predmeta korištenja u prvobitno stanje.

## **V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 29.**

Ugovori o davanju na korištenje/privremeno korištenje sklopljeni temeljem Odluke o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 51/13) ostaju na snazi do isteka roka na koji su sklopljeni.

### **Članak 30.**

Postupci započeti po odredbama Odluke o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 51/13) dovršit će se prema odredbama ove Odluke.

### **Članak 31.**

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o davanju na korištenje javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 51/13).

### **Članak 32.**

Akti doneseni na temelju članaka 4. i 5. Odluke o davanju u zakup javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke za postavljanje privremenih objekata te reklamnih i oglasnih predmeta ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 51/06, 20/08 i 6/10) ostaju na snazi i primjenjuju se do donošenja akata iz članka 4. ove Odluke.

Akti iz članka 4. ove Odluke donijet će se u roku od tri (3) mjeseca od dana njezina stupanja na snagu.

### **Članak 33.**

Ova Odluka objavit će se u "Službenim novinama Grada Rijeke", a stupa na snagu 1. siječnja 2016. godine.

KLASA: 021-05/15-01/115  
URBROJ: 2170-01-16-00-15-2  
Rijeka, 22. prosinca 2015.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE**

**Predsjednica  
Gradskog vijeća**

**Dorotea Pešić-Bukovac, v.r.**

## Prilog 1. Popis ulica za postavljanje ugostiteljskih terasa po zonama

### O. ZONA

Ulice:

ANTE STARČEVIĆA  
BAZARIGOV PROLAZ  
GNAMBOVA  
JADRANSKI TRG  
JELAČIĆEV TRG od broja 11  
KORZO  
SOKOL KULA do broja 5  
TRG REPUBLIKE HRVATSKE  
TRG 128. BRIGADE HRVATSKE VOJSKE

### I. ZONA

Ulice:

ADAMIĆEVA  
AGATIĆEVA  
ANDRIJE MEDULIĆA  
ANTONIA DE RENO  
ANTUNA DALMATINA  
BAČVARSKA  
CIOTTINA do broja 18 (parni), do broja 9 (neparni)  
DEMETROVA  
DOLAC  
ĐURE ŠPORA  
ERAZMA BARČIĆA  
FIUMARA  
FRANA KURELCA  
FRANA SUPILA  
GORNJA VRATA  
GRIVICA  
IGNACIA HENCKEA  
IVANA DEŽMANA  
IVANA ZAJCA  
JANEZA TRDINE  
JEDRARSKA  
JELAČIĆEV TRG do broja 9  
MARINA DRŽIĆA  
MATAČIĆEVA  
KAZALIŠNI PARK  
KIRIN - KULA  
KROJAČKA  
KREŠIMIROVA do broja 2  
KRUŽNA  
MARKA MARULIĆA  
MATIJE GUPCA  
MLJEKARSKI TRG  
MUZEJSKI TRG  
PAVLA RITTERA VITEZOVIĆA  
PAVLINSKI TRG  
PETRA HEKTOROVIĆA  
POD KAŠTELOM  
POD VOLTUN

### POŠTANSKI PROLAZ

PUL VELE CRIKVE  
RIBARSKA  
RIVA  
RIVA BODULI  
RUDOLFA STROHALA  
SCARPINA  
SLOGIN KULA  
SOKOL KULA od broja 6  
SPLITSKA  
STARA VRATA  
STIPANA KONZULA ISTRANINA  
ŠIME KOŽIČIĆA  
ŠIME LJUBIĆA  
ŠIŠMIŠ  
ŠKOLSKI PROLAZ  
TITOV TRG brojevi 4, 6, 8, 10 i 14  
TKALAČKA  
TRG BEZIMENI KOD VARTEKSA  
TRG IVANA KLOBUČARIĆA  
TRG IVANA KOBLERA  
TRG JURJA KLOVIĆA  
TRG MATIJE VLAČIĆA FLACIUSA  
TRG RIJEČKE REZOLUCIJE  
TRG 111. BRIGADE HRVATSKE VOJSKE  
TRG SVETE BARBARE  
TRNININA  
TRPIMIROVA  
ULJARSKA  
UŽARSKA  
VATROSLAVA LISINSKOG  
VERDIEVA  
VESLARSKA  
WENZELOVA  
ZADARSKA  
ZAGREBAČKA  
ZANONOVA  
ŽABICA  
ŽRTAVA FAŠIZMA

### II. ZONA

Ulice:

ALESSANDRA MANZONIA  
BAŠTIJANOVA do broja 5  
BELI KAMIK  
BLAŽA POLIĆA  
BOŽE VIDASA od broja 6 - 12  
BRAJDA  
CIOTTINA od broja 20 (parni), od broja 11 (neparni)  
DELTA  
FIORELLA LA GUARDIE  
FRANKOPANSKI TRG

FRANJE RAČKOGA broj 1  
HAUSZMANNOV TRG  
IVANA GROHOVCA  
IVANA PAVLA II  
KALVARIJA  
KREŠIMIROVA od broja 4 do 24  
KVATERNIKOVA broj 65  
OBITELJI SUŠANJ broj 2  
PARTIZANSKI PUT  
PARK NIKOLE HOSTA  
PODKOLUDRICU  
POMERIO  
PORTIĆ  
PROLAZ MARIJE KRUCIFIKSE KOZULIĆ  
SLAVIŠE VAJNERA ČIČE  
STUDENTSKA  
ŠKOLJIĆ  
TITOV TRG brojevi 2, 3 i 16  
TIZIANOVA do broja 7  
TRG RIJEČKIH OLIMPIJACA  
TRG VIKTORA BUBNJA  
USKI PROLAZ  
ŽELJEZNIČKI PROLAZ

### III. ZONA

Ulice:

ANDRIJE PERUČA  
ANTE KOVAČIĆA  
ANTE MODRUŠANA  
ANTE PILEPIĆA  
ANTUNA KOSIĆA RIKA  
ANTUNA MIHIĆA  
AVELINA TURKA  
BAKARSKA  
BALDE FUĆKA  
BAREDICE  
BARETIĆEVO  
BAŠTIJANOVA od broja 6  
BECIĆEVA  
BOK  
BOŽE MILANOVIĆA  
BOŽE VIDASA osim broja 6 - 12  
BRAČKA  
BRAĆE BAČIĆ  
BRAĆE BRANCHETTA  
BRAĆE HLAČA  
BRAĆE MONJAC  
BRAĆE PAVLINIĆ  
BRAJDICA  
BRAJŠINA  
BRANIMIRA MARKOVIĆA  
BRANKA BLEČIĆA  
BRCA  
BRIBIRSKA  
BRIG  
BUJSKA  
BULEVAR OSLOBOĐENJA

CAMBIERIEVA  
CAVTATSKA  
CRESKA  
CVJETNA  
ĆIĆARIJSKA  
DEVETNAESTE UDARNE DIVIZIJE  
DVADESETDRUGOG LIPNJA  
DRAŽIČKA  
DRENOVSKI PUT  
EDE JARDASA  
FINDERLEOVE STUBE  
FRA SERAFINA SCHONA  
FRANA KRESNIKA  
FRANCA PREŠERNA  
FRANJE MATKOVIĆA  
FRANJE BELULOVIĆA  
FRANJE BRENTINIJA  
FRANJE RAČKOGA od broja 2  
FUŽINSKA  
GAJEVA  
GORNJA VEŽICA  
GIUSEPPEA CARABINA  
GIUSEPPEA DUELLE  
GROBNIČKA CESTA  
GUSTAVA KRKLECA  
HEGEDUŠIĆEVA  
INTERNACIONALNIH BRIGADA  
IVANA ČIKOVIĆA BELOG  
IVANA FILIPOVIĆA  
IVANA MATETIĆA RONJGOVA  
IVANA MILČETIĆA  
IVANA RENDIĆA  
IVANA ŽORŽA  
IVE MARINKOVIĆA  
IZVIĐAČKA  
JANKA POLIĆ KAMOVA  
JOSIPA ZAVRŠNIKA  
JOŽE VLAHOVIĆA  
KALINA  
KARASOVA  
KARLOVAČKA  
KRANJČEVIĆEV KLANAC  
KREŠIMIROVA od broja 26 do 60  
KRIMEJA  
KRIŽANIĆEVA  
KRNJEVO  
KRŠINIĆEVA  
KUMIČIĆEVA  
KVATERNIKOVA osim broja 65  
LABINSKA  
LAGINJINA  
LIBURNIJSKA  
LORENZOV PROLAZ  
LOVRANSKA  
LUDVETOV BREG  
LUKI  
LUKOVIĆI

LUŽINE  
LJUBLJANSKA CESTA  
LJUDEVITA MATEŠIĆA  
MARČI  
MARIJANA STEPČIĆA  
MARKOVIĆI  
MAROHNIĆEVA  
MARTINA KONTUŠA  
MATE BALOTE  
MEDOVIĆEVA  
MIHAĆEVA DRAGA  
MIHOVILIĆI  
MILANA BUTKOVIĆA  
MILANA SMOKVINE TVRDOG  
MILANA RUSTANBEGA  
MILICE JADRANIĆ  
MINAKOVO  
MIRE BAN RADUNE  
MIRKA ČURBEGA  
MIRKA JENGIĆA  
MIROSLAVA KRLEŽE  
MOŠE ALBAHARIJA  
NASELJE VULKAN  
NIKOLE CARA  
NIKOLE TESLE  
OBITELJI SUŠANJ osim broja 2  
OMLADINSKA  
PAŠAC  
PAZINSKA  
PEHLIN  
PETRA JURČIĆA  
PETRA KOBKA  
PETRA ZRINSKOG  
PIONIRSKA  
POD JELŠUN  
POD OHRUŠVOM  
PODHUMSKIH ŽRTAVA  
PODMURVICE  
PODPINJOL  
POREČKA  
POTOK  
PRILAZ VLADIMIRA GORTANA  
PRELUK  
PRVOGA MAJA  
PULAC  
RADE ŠUPIĆA  
RADNIČKA  
RASTOČINE  
RATKA PETROVIĆA  
RIKARDA KATALINIĆA JERETOVA  
RUŽICE MIHIĆ  
RUŽIĆEVA  
SADSKA  
SAVE JUGO BUJKOVE  
SENJSKIH USKOKA  
SILVIJA BAČIĆA  
SILVA MILENIĆA LOVRE

SIMONETTIEVA  
SLAVKA CINDRIĆA  
SLAVKA KRAUTZEKA  
STANE VONČINE  
STANKA FRANKOVIĆA  
STROSSMAYEROVA  
STRMICA  
STUBE ALBERTA ANĐELOVIĆA  
STUBE MARKA REMSA  
SVETI KRIŽ  
SVILNO  
ŠETALIŠTE ANDRIJE KAČIĆA MIOŠIĆA  
ŠETALIŠTE IVANA GORANA KOVAČIĆA  
ŠETALIŠTE JOAKIMA RAKOVCA  
ŠETALIŠTE TRINAESTE DIVIZIJE  
ŠETALIŠTE VLADIMIRA NAZORA  
ŠKURINJSKA CESTA  
ŠKURINJSKIH ŽRTAVA  
TIJANI  
TINA UJEVIĆA  
TIZIANOVA od broja 8  
TRG BRAĆE MAŽURANIĆA  
TRINAJSTIĆEVA  
UDATNOGA  
USPON IRENE TOME  
USPON LADISLAVA TOME  
VIKTORA CARA EMINA  
VITOMIRA ŠIROLE PAJE  
VJENCESLAVA NOVAKA  
VJEKOSLAVA DUKIĆA  
VLADIVOJA I MILIVOJA LENCA  
VODOVODNA  
VOLČIĆEV TRG  
ZDENKA PETRANOVIĆA  
ZVONIMIROVA

### III. ZONA (izvan područja Grada Rijeke)

Ulice:  
KACIOL, VELI LOŠINJ  
KAROLINSKA CESTA, STARA SUŠICA

### IV. ZONA

Ulice:  
ANTUNA BARCA  
BARTOLA KAŠIĆA  
BRAĆE CETINA  
BRAĆE FUČAK  
BRAĆE STIPČIĆ  
CRNČIĆEVA  
CVETKOV TRG  
DRAGE GERVAISA  
DUBROVAČKA  
FRANJE ČANDEKA  
HAHLIĆ  
ISTARSKA  
IVANA LUPPISA  
JELIĆEVA

KOZALA  
MEŠTROVIĆEVA  
MILUTINA BARAČA  
OPATIJSKA  
OSJEČKA  
PULSKA  
RUDOLFA TOMŠIĆA  
SRDOČI  
SVETI KUZAM  
ŠENOINA  
TRG KRALJA TOMISLAVA  
TURKOVO  
VENUCCIEVE STUBE  
VERE BRATONJE  
VIDOVIĆEVA CESTA  
VUKOVARSKA  
ZAMETSKA  
ZDRAVKA KUČIĆA

